



## ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO

### LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL API-GAF-SAI-LPN-011-2024 RELATIVA A LA ADQUISICIÓN DE MATERIAL DE LIMPIEZA PARA LAS OFICINAS CENTRALES Y RECINTOS PORTUARIOS DE LA APIQROO.

En la Ciudad de Chetumal, municipio de Othón P. Blanco en el Estado de Quintana Roo, siendo las **14:00 horas del día lunes 26 de febrero de 2024**, en la sala de capacitación de la Subgerencia de Adquisiciones e Inventarios, ubicada en Calle 22 de enero No. 261 entre Francisco I. Madero y José María Morelos, Col. Centro, C.P. 77000; se reunieron los servidores públicos, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente Acta, con la finalidad de llevar a cabo el acto de Fallo del objeto indicado al rubro, de conformidad con el artículo 30 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios Relacionados con Bienes Muebles del Estado de Quintana Roo, así como lo previsto en el numeral 3.10 de las bases.

El acto fue presidido por el **C. Uriel Alcocer Pech, Subgerente de Adquisiciones e Inventarios**, servidor público designado por la APIQROO.

#### CONSIDERANDOS:

**Primero.** - Que el objeto de la presente lo constituye **la adquisición de material de limpieza para las oficinas centrales y recintos portuarios de la APIQROO.**

**Segundo.** - Que dicha licitación fue autorizada por el Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de la APIQROO, en la **Primera Sesión Ordinaria** de fecha **16 de enero de 2024.**

**Tercero.** - Que se ha aplicado el procedimiento de Licitación Pública Nacional de conformidad con lo estipulado en los **artículos 19 inciso a) y 21 fracción I** de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios Relacionados con Bienes Muebles del estado de Quintana Roo, vigentes, que a la letra indican:





## ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO

**LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL API-GAF-SAI-LPN-011-2024  
RELATIVA A LA ADQUISICIÓN DE MATERIAL DE LIMPIEZA PARA LAS OFICINAS  
CENTRALES Y RECINTOS PORTUARIOS DE LA APIQROO.**

*“Artículo 19.- Las dependencias y entidades bajo su responsabilidad podrán contratar adquisiciones y servicios, mediante los procedimientos que a continuación se señalan:*

*a) Por licitación pública,*

*Artículo 21.- Las licitaciones públicas podrán ser:*

*I.- Nacionales, cuando únicamente participan personas de nacionalidad mexicana y los bienes a adquirir, cuenten por lo menos con un cincuenta por ciento de contenido nacional.”*

**Cuarto-** Que la presente licitación tiene por objeto dar cumplimiento a lo establecido en la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios Relacionados con Bienes Muebles del Estado de Quintana Roo, para administrar los recursos de la Administración Portuaria Integral de Quintana Roo S.A. de C.V., con eficiencia, eficacia y honradez, buscando asegurar en todo momento las mejores condiciones disponibles en cuanto a precio, calidad, financiamiento, oportunidad y demás circunstancias pertinentes.

**Quinto.** – Que de conformidad al artículo 19 inciso a) de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios Relacionados con Bienes Muebles del Estado de Quintana Roo, la Administración Portuaria Integral de Quintana Roo S.A. de C.V. tiene la facultad para celebrar licitaciones públicas, a fin de que a través de éstas se adquieran diferentes bienes muebles, servicios y/o diferentes productos y de la misma forma, tiene facultad para celebrar contratos o fincar pedidos que se deriven de actos relacionados, con los mismos.



## ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO

**LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL API-GAF-SAI-LPN-011-2024**  
**RELATIVA A LA ADQUISICIÓN DE MATERIAL DE LIMPIEZA PARA LAS OFICINAS**  
**CENTRALES Y RECINTOS PORTUARIOS DE LA APIQROO.**

**Sexto.** – Que las bases para la presente licitación fueron adquiridas por las siguientes empresas:

- Grupo comercializadora Xasirm, S.A. de C.V.
- Comercializadora Metstli S. de R.L de C.V.
- Noé Mauricio Avendaño Téllez

**Séptimo.** - Que la junta de aclaraciones correspondiente a la presente licitación pública nacional se llevó a cabo el día miércoles **14 de febrero de 2024**.

**Octavo.** – Que el acto de recepción y apertura técnica se realizó el día miércoles **21 de febrero de 2024**, en el cual las empresas descritas presentaron sus proposiciones técnicas y económicas, las cuales fueron aceptadas para su revisión detallada.

**Noveno.** - Que derivado de la evaluación y análisis de las proposiciones técnicas recibidas y aplicando los criterios de honestidad, transparencia y honradez, se tiene lo siguiente:

- ✓ Una vez evaluadas las propuestas técnicas de los licitantes inscritos, cumplen con las condiciones y documentos requeridos para el presente procedimiento, por lo que se procede al análisis de las muestras físicas.
- ✓ Al revisar las muestras entregadas y al realizar las pruebas de uso de los productos, se concluye que la empresa **Grupo comercializadora Xasirm, S.A. de C.V.** y la persona física **Noé Mauricio Avendaño Téllez**, no cumplen con la calidad requerida en las partidas 1, 2, 3, 4, 19, 26, 29, 33, 34, 35, 50 y 51.
- ✓ Por otra parte, la empresa **Comercializadora Metstli S. de R.L de C.V.**, cumple con las condiciones técnicas requeridas en todas las partidas.



**ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO**

**LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL API-GAF-SAI-LPN-011-2024  
RELATIVA A LA ADQUISICIÓN DE MATERIAL DE LIMPIEZA PARA LAS OFICINAS  
CENTRALES Y RECINTOS PORTUARIOS DE LA APIQROO.**

**Décimo.** - Constatado que las empresas licitantes cumplen con las condiciones legales y para el caso de las partidas que cumplen con las condiciones técnicas requeridas para el presente procedimiento, se continua con la revisión de sus propuestas económicas, de conformidad en el siguiente cuadro:

PART.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Comercializadora Metstli S. de R.L. de C.V.		Grupo comercializadora Xasirm, S.A. de C.V.		Noé Mauricio Avendaño Téllez	
			Marca	Precio unitario (sin I.V.A.) ofrecido para todos los recintos	Marca	Precio unitario (sin I.V.A.) ofrecido para todos los recintos	Marca	Precio unitario (sin I.V.A.) ofrecido para todos los recintos
1	Aceite rojo para madera: líquido aceitoso, rojo, ligeramente viscoso, con leve olor a aceites frescos, para todo tipo de muebles. Está formulado con aceite mineral, colorante rojo y agentes antiestáticos con abrillantadores que atraen el polvo, mugre y basuras pequeñas, especiales para madera, formica o melamina.	Bote 240 ml	3 EN 1	\$87.40	PURE PRODUCTOS	No cumple	PURE PRODUCTOS	No cumple
2	Ácido muriático (tipo Anita): líquido desincrustante para eliminar residuos en pisos, azulejos, lavabos, tinas de baño y sanitarios con sarro y manchas de óxido, calcio y otras manchas imposibles de eliminar con un limpiador común.	Litro	RH	\$22.10	PURE PRODUCTOS	No cumple	PURE PRODUCTOS	No cumple
3	Aromatizante en aerosol: BOTE. Refresca el aire con un agradable aroma en aerosol, para baños, oficinas etc. 400ml/323g.	Bote 400 ml	GLADE	\$125.00	PURE PRODUCTOS	No cumple	PURE PRODUCTOS	No cumple

*[Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin]*



## ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO

**LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL API-GAF-SAI-LPN-011-2024**  
**RELATIVA A LA ADQUISICIÓN DE MATERIAL DE LIMPIEZA PARA LAS OFICINAS**  
**CENTRALES Y RECINTOS PORTUARIOS DE LA APIQROO.**

4	Líquido limpiatrastes tipo axión: limpieza en utensilios de cocina. Espuma activa que arranca la grasa de los platos, sartenes, ollas y cubiertos, fresco aroma a limón que neutraliza los olores desagradables.	Bote 750 ml	SALVO	\$55.20	PURE PRODUCTOS	No cumple	PURE PRODUCTOS	No cumple
5	Bolsa negra industrial 70 x 90: ecológico, plana de polietileno, con resistencia y durabilidad, de baja densidad y que evite la fuga de sólidos y líquidos.	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$8.15	HECHO EN MEXICO	\$14.00	HECHO EN MEXICO	\$15.00
6	Bolsa industrial para basura de 1.10 X 1.2: ecológico, plana de polietileno, con resistencia y durabilidad, de baja densidad y que evite la fuga de sólidos y líquidos.	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$15.19	HECHO EN MEXICO	\$21.00	HECHO EN MEXICO	\$20.00
7	Bolsa industrial para basura de 40x60: ecológico, plana de polietileno, con resistencia y durabilidad, de baja densidad y que evite la fuga de sólidos y líquidos.	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$3.02	HECHO EN MEXICO	\$6.00	HECHO EN MEXICO	\$6.00
8	Bolsa industrial para basura de 60x90: ecológico, plana de polietileno, con resistencia y durabilidad, de baja densidad y que evite la fuga de sólidos y líquidos.	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$4.66	HECHO EN MEXICO	\$7.00	HECHO EN MEXICO	\$8.00
9	Bolsa industrial para basura de 75 x 90: ecológico, plana de polietileno, con resistencia y durabilidad, de baja densidad y que evite la fuga de sólidos y líquidos.	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$7.70	HECHO EN MEXICO	\$9.00	HECHO EN MEXICO	\$10.00
10	Bolsa industrial para basura de 90x120: ecológico, plana de polietileno, con resistencia y durabilidad, de baja densidad y que evite la fuga de sólidos y líquidos.	Pieza	PURE PRODUCTOS	\$13.75	PURE PRODUCTOS	\$18.00	PURE PRODUCTOS	No participa
11	Bolsa tipo camiseta: plana de polietileno de alta No. 2 y 3, tipo camiseta ecológico.	Pieza	PURE PRODUCTOS	\$2.04	PURE PRODUCTOS	\$5.00	PURE PRODUCTOS	\$5.00

*[Handwritten signatures and initials in blue ink on the right side of the table]*



**ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO**

**LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL API-GAF-SAI-LPN-011-2024  
RELATIVA A LA ADQUISICIÓN DE MATERIAL DE LIMPIEZA PARA LAS OFICINAS  
CENTRALES Y RECINTOS PORTUARIOS DE LA APIQROO.**

12	Bolsa negra 50 x 70: ecológico, plana de polietileno, con resistencia y durabilidad, de baja densidad y que evite la fuga de sólidos y líquidos.	Pieza	PURE PRODUCTOS	\$2.11	PURE PRODUCTOS	\$5.00	PURE PRODUCTOS	\$5.00
13	Bolsas de 48x60 negras: ecológico, plana de polietileno, con resistencia y durabilidad, de baja densidad y que evite la fuga de sólidos y líquidos.	Pieza	PURE PRODUCTOS	\$2.16	PURE PRODUCTOS	\$5.00	PURE PRODUCTOS	\$5.00
14	Cepillo mango largo: cepillo de plástico multiusos de 33 cm de largo con cerdas de PBT.	Pieza	PURE PRODUCTOS	\$34.93	PURE PRODUCTOS	\$47.00	PURE PRODUCTOS	\$40.00
15	Cepillo para W.C.: cepillo para WC fabricado en mango de plástico semi rígido de cerdas formadas cónicamente de base inferior diámetro 12.5 cm.	Pieza	PERICO	\$65.18	PERICO	\$72.00	PERICO	\$90.00
16	Cloro por litro (tipo Cloralex): solución de desinfección, desmanchado y desodorización que elimine virus y bacterias.	Litro	CLORALEX	\$21.50	CLORALEX	\$18.00	CLORALEX	\$29.00
17	Cubeta con exprimidor tipo vileda: cubeta de plástico que exprime al máximo sin necesidad de mojarse las manos, con cómoda boquilla de desagüe, con exprimidor uso fácil que sostenga trapeador	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$186.50	HECHO EN MEXICO	\$211.00	HECHO EN MEXICO	\$196.00
18	Destapacaños de madera P/WC: bomba destapacaños con bastón de madera, producto básico para destapar cañerías sin problema, de hule muy resistente y mango de madera de 30 cm.	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$48.88	HECHO EN MEXICO	\$57.00	HECHO EN MEXICO	\$60.00
19	Detergente en polvo (Tipo foca): detergente soluble en agua, con afinidad por las grasas o manchas, que no afecte tejidos, con capacidad de eliminar manchas y con olor agradable.	500 gr	FOCA	\$26.19	PURE PRODUCTS	No cumple	PURE PRODUCTS	No cumple

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*





**ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO**

**LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL API-GAF-SAI-LPN-011-2024  
RELATIVA A LA ADQUISICIÓN DE MATERIAL DE LIMPIEZA PARA LAS OFICINAS  
CENTRALES Y RECINTOS PORTUARIOS DE LA APIQROO.**

20	Escoba tipo abanico: escoba fabricada con base de plástico y cerdas de poliuretano con bastón de madera natural pintado.	Pieza	PERICO	\$100.58	PERICO	\$115.00	PERICO	\$115.00
21	Escoba tipo cepillo: escoba fabricada con las mejores condiciones y calidad, con material PVC y sus puntas cardadas que proporcione un mejor y más fácil barrido en los quehaceres.	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$114.08	HECHO EN MEXICO	\$120.00	HECHO EN MEXICO	\$123.00
22	Fibra blanca (tipo Scotch Brite): fibra blanca P-66 para el trabajo ligero de limpieza como azulejos, formica, paredes, etc.	Pieza	SCOTH BRITE	\$34.92	SCOTH BRITE	\$40.00	SCOTH BRITE	\$40.00
23	Fibra verde 24 x 15 cm (tipo Scotch Brite): fibra gigante verde P-96 para uso general de limpieza.	Pieza	SCOTH BRITE	\$37.26	SCOTH BRITE	\$41.00	SCOTH BRITE	\$45.00
24	Fibra verde con esponja (tipo scotch Brite): fibra verde con esponja para uso general, con función de la fibra verde arranca residuos y la esponja de retener el jabón. Para limpieza en platos, tazas, sartenes de aluminio, cubiertos y vasos de uso diario.	Pieza	SCOTH BRITE	\$37.26	SCOTH BRITE	\$41.00	SCOTH BRITE	\$45.00
25	Franela: franela de algodón cualquier color	Pieza	PURE PRODUCTS	\$38.50	PURE PRODUCTS	\$45.00	PURE PRODUCTS	\$44.00
26	Germisel: germisel que limpia, desinfecta y aromatiza en una sola operación, para cualquier tipo de superficies, con alto aspecto microbiológico, con aroma agradable. Su fórmula concentrada.	Litro	LYSOL 820 ML	\$50.20	PURE PRODUCTS	No cumple	PURE PRODUCTS	No cumple

*[Handwritten signatures and marks in blue ink on the right side of the page]*





**ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO**

**LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL API-GAF-SAI-LPN-011-2024  
RELATIVA A LA ADQUISICIÓN DE MATERIAL DE LIMPIEZA PARA LAS OFICINAS  
CENTRALES Y RECINTOS PORTUARIOS DE LA APIQROO.**

27	Guantes de latex: guantes de uso doméstico, látex 100% natural, satinado para la protección de manos, con alta resistencia y máxima durabilidad de uso. De diseño anatómico y antiderrapante.	PAR	PURE PRODUCTS	\$40.74	PURE PRODUCTS	\$47.00	PURE PRODUCTS	\$47.00
28	Insecticida (tipo Baygon): insecticida mata insectos a base de agua.	Bote 323/400 ml	RAID	\$98.93	RAID	\$109.00	RAID	\$115.00
29	Jabón líquido para manos (tipo Kimberly Clark espumoso): jabón líquido de solución confiable de higiene personal y cuidado de la salud. Elaborados con fórmulas especiales para no dejar residuos en las manos que puedan provocar resequedad. Que genere abundante espuma y que se enjuague fácilmente.	Litro	BLUMEN	\$64.00	PURE PRODUCTS	No cumple	PURE PRODUCTS	No cumple
30	Jalador de plástico: jalador plástico de 40cm	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$87.75	HECHO EN MEXICO	\$96.00	HECHO EN MEXICO	\$100.00
31	Jalador p/vidrios c/esponja: jalador para vidrios con esponja para limpieza general, con hule natural, y bastón rígido de larga duración. De 30 cm. Esponja resistente	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$83.70	HECHO EN MEXICO	\$91.00	HECHO EN MEXICO	\$100.00
32	Jerga: jerga de algodón tipo gruesa con absorbencia, resistencia y durabilidad.	Pieza	HECHO MEXICO	\$32.67	HECHO MEXICO	\$38.00	HECHO MEXICO	\$43.00
33	Limpiador para baños quita óxidos: limpiador efectivo en la eliminación de óxidos para uso en baños.	Pieza	BAR KEEPERS BOTE 595 GRAMOS	\$80.55	PURE PRODUCTS	No cumple	PURE PRODUCTS	No cumple
34	Limpiem (similar fabuloso): limpiador universal ecológico y no tóxico con alta capacidad de dilución. De uso múltiple para cualquier superficie con aroma agradable.	Litro	FABULOSO	\$41.70	PURE PRODUCTS	No cumple	PURE PRODUCTS	No cumple

*[Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin]*



## ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO

**LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL API-GAF-SAI-LPN-011-2024**  
**RELATIVA A LA ADQUISICIÓN DE MATERIAL DE LIMPIEZA PARA LAS OFICINAS CENTRALES Y RECINTOS PORTUARIOS DE LA APIQROO.**

35	Líquido limpiacristales de 1 litro: limpiador de vidrios y superficies formulado científicamente para combatir la suciedad en ventanas y diversas superficies.	Litro	GREAT VALUE	\$46.34	PURE PRODUCTS	No cumple	PURE PRODUCTS	No cumple
36	Desinfectante (Spray) tipo Lysol: desinfectante en spray que elimine gérmenes, virus, bacterias y hongos para las superficies y ambiental.	Bote 323/400 ml	LYSOL	\$142.02	LYSOL	\$150.00	LYSOL	\$163.00
37	Magitel: magitel, tela multiusos C/5 telas por paquete decoradas medidas 58.0 x 32.7 cm extra absorbente y grande.	Paquete con 5	MAGITEL	\$31.04	MAGITEL	\$38.00	MAGITEL	\$42.00
38	Mechudo: mechudo tipo Lampazo, fabricado de 90% algodón y 10% poliéster. con malla poliéster con acabado termo - sellado, con costuras reforzadas y pabilo mezclado	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$101.25	HECHO EN MEXICO	\$110.00	HECHO EN MEXICO	\$117.00
39	MOP de 60 cm: mechudo tipo MOP profesional de 60 cm. Fabricado con tela sintética, bastón y estructura de alambón metálico calibre 20.	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$230.43	HECHO EN MEXICO	\$237.00	HECHO EN MEXICO	\$249.00
40	Pañuelos desechables (tipo Kleenex): pañuelo facial desechable de caja individual de 90 pañuelos en color blanco.	Pieza	KLEENEX	\$32.60	KLEENEX	\$38.00	KLEENEX	\$44.00
41	Paño de microfibra: microfibra sintética tejida con hilos pequeños, de 40 x 40, suave, absorbente y abrasivo a un nivel micro.	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$25.61	HECHO EN MEXICO	\$29.00	HECHO EN MEXICO	\$37.00
42	Papel higiénico rollo natural: papel higiénico tradicional de 360 hojas tipo Cottonelle.	Pieza	COTONELE	\$9.32	COTONELE	\$14.00	COTONELE	\$17.00
43	Papel higienico jr.: papel Higiénico jumbo junior de 180 m. de color blanco, tipo Value Blue/ Kimberly Clark	Pieza	MARLI	\$51.00	MARLI	\$58.00	MARLI	\$62.00



**ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO**

**LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL API-GAF-SAI-LPN-011-2024**  
**RELATIVA A LA ADQUISICIÓN DE MATERIAL DE LIMPIEZA PARA LAS OFICINAS CENTRALES Y RECINTOS PORTUARIOS DE LA APIQROO.**

44	Papel interdoblado: papel interdoblado de 8 fajillas de 250 piezas c/u, económica, absorbente y color blanco.	Pieza	SANITAS	\$22.00	SANITAS	\$29.00	SANITAS	\$35.00
45	Papel para mano por rollo: papel para manos en rollo con 180 mts. color blanco tipo Value Blue/Kimberly Clark.	Pieza	MARLI	\$108.00	MARLI	\$116.00	MARLI	\$119.00
46	Pastilla aromatizante: pastilla aromatizante de 60 gr. para uso en baños mingitorios, armarios, etc. Con aromatizante con poder germicida que previene la proliferación de la polilla.	Pieza	AROMA TOTAL	\$18.63	AROMA TOTAL	\$24.00	AROMA TOTAL	\$35.00
47	Limpiador tipo pinol: multilimpiador desinfectante, multiusos de 1 litro.	Litro	PINOL	\$37.30	PINOL	\$45.00	PINOL	\$51.00
48	Limpiador de maderas en aerosol tipo pledge: pledge que brinde limpieza profunda, brillo y protección de superficies.	Bote 323/400 ml	PLEDGE	\$109.50	PLEDGE	\$116.00	PLEDGE	\$119.00
49	Plumero mango largo: plumero de mango largo, sacudidor de cerdas naturales y mango de madera de 3 mts.	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$168.75	HECHO EN MEXICO	\$178.00	HECHO EN MEXICO	\$183.00
50	Protector de vinil tipo Armoll All: Protector vinil con brillo original protector, ideal para caucho, vinil y plástico. Con protección del sol y decoloración.	Litro	ARMOLL ALL	\$328.00	PURE PRODUCT	No cumple	PURE PRODUCT	No cumple
51	Recogedor de plástico: recogedor para basura fabricado con polímeros de calidad para dar buena resistencia. Con hule.	Pieza	PERICO	\$79.25	PERICO	\$84.00	PERICO	\$101.00
52	Sarricida: actúa sobre las manchas de sales y sarro ocasionado por la dureza del agua que se deposita en los sanitarios y mingitorios, que elimine y mate las bacterias de las superficies.	Litro	CLORALEX	\$34.20	PURE PRODUCTS	No cumple	PURE PRODUCTS	No cumple

*[Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin]*





**ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO**

**LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL API-GAF-SAI-LPN-011-2024  
RELATIVA A LA ADQUISICIÓN DE MATERIAL DE LIMPIEZA PARA LAS OFICINAS  
CENTRALES Y RECINTOS PORTUARIOS DE LA APIQROO.**

53	Toalla azul shop towel: toalla azul multiusos que absorbe aceite y grasa, en rollo con toallas de 27.9 cm. X 26.4 cm.	Paquete con 2 piezas	SHOP TOWEL	\$77.40	SHOP TOWEL	\$83.00	SHOP TOWEL	\$99.00
54	Trapeador magitel tipo vileda: mop suave de vileda adicionado con microfibras que aumenten la capacidad de limpieza en la absorción.	Pieza	SUBY	\$134.50	SUBY	\$149.00	SUBY	\$168.00
55	Limpiacristales acero inoxidable con goma: jalador de 45 cm., para limpieza de vidrios, fabricado en acero inoxidable y con hoja de huele de alta calidad.	Pieza	PERICO	\$166.00	PERICO	\$173.00	PERICO	\$195.00
56	Fabuloso de 1 lt varios aromas: limpiador grado institucional para limpieza de toda superficie lavable con agua. Que elimine suciedad, grasa ligera y cochambre de pisos, muebles, superficies de plástico o vinilo, paredes pintadas, puertas, etc.	Pieza	FABULOSO	\$41.70	FABULOSO	\$51.00	FABULOSO	\$63.00
57	Gel Antibacterial: Secado rápido hipoalergénico, de fácil aplicación sin sensación grumosa o pegajosa	Litro	PURE PRODUCTS	\$64.00	PURE PRODUCTS	\$69.00	PURE PRODUCTS	\$90.00
<b>Subtotal</b>				\$3,733.34	<b>Subtotal</b>	\$3,069.00	<b>Subtotal</b>	\$3,295.00
<b>I.V.A.</b>				\$597.33	<b>I.V.A.</b>	\$491.04	<b>I.V.A.</b>	\$527.20
<b>Total</b>				\$4,330.67	<b>Total</b>	\$3,560.04	<b>Total</b>	\$3,822.20

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

Una vez realizado el análisis de las propuestas económicas de los licitantes, se describe lo siguiente:

- ✓ En las partidas aceptadas para los tres licitantes, se tienen que la empresa **Comercializadora Metstli S. de R.L. de C.V.** ofrece los precios más económicos en todas, excepto en la partida **16 "Cloro por litro"**, que es de \$3.5 pesos más caro que el precio ofrecido por el licitante **Comercializadora Xasirm S.A. de C.V.**, sin embargo,

*[Handwritten signature and initials in blue ink]*





## ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO

### LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL API-GAF-SAI-LPN-011-2024 RELATIVA A LA ADQUISICIÓN DE MATERIAL DE LIMPIEZA PARA LAS OFICINAS CENTRALES Y RECINTOS PORTUARIOS DE LA APIQROO.

esta partida se le adjudicará a Comercializadora Metstli S. de R.L. de C.V., ya que no resulta conveniente vender y transportar un solo producto a todos los recintos.

- ✓ De igual manera se aceptan los precios de las partidas en las que únicamente la empresa Comercializadora Metstli S. de R.L. de C.V. cumple con las condiciones técnicas requeridas, a excepción de la partida 50, la cual se declara desierta, derivado a que su uso es escaso y el precio elevado.

Derivado de lo anteriormente expuesto y de conformidad a la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios Relacionados con Bienes Muebles del Estado de Quintana Roo, se emitió el Dictamen de adjudicación de fecha **26 de febrero de 2024**, el cual sirvió para emitir el siguiente fallo:

#### FALLO

- I. Que la empresa Comercializadora Metstli S. de R.L. de C.V., cumple con las condiciones legales al cumplir con los requerimientos del numeral 3.6 de las bases de licitación y cumple con las condiciones técnicas y económicas requeridas.
- II. Que el contrato para la adquisición de material de limpieza para las oficinas centrales y recintos portuarios de la APIQROO derivado del presente procedimiento, se adjudica a la empresa Comercializadora Metstli S. de R.L. de C.V., por un monto mínimo de \$828,440.00 (son: ochocientos veintiocho mil cuatrocientos cuarenta pesos 00/100 M.N.) y un monto máximo de \$2,071,100.00 (son: dos millones setenta y un mil cien pesos 00/100 M.N.), más el 16% correspondiente al I.V.A. sobre el monto consumido; tomando en consideración que garantiza satisfactoriamente el





## ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO

### LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL API-GAF-SAI-LPN-011-2024 RELATIVA A LA ADQUISICIÓN DE MATERIAL DE LIMPIEZA PARA LAS OFICINAS CENTRALES Y RECINTOS PORTUARIOS DE LA APIQROO.

cumplimiento del mismo y asegura las mejores condiciones para la APIQROO, respetando los precios de su propuesta económica y las especificaciones de su propuesta técnica, de conformidad al siguiente cuadro:

PART.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Comercializadora Metstli S. de R.L de C.V.	
			Marca	Precio unitario (sin I.V.A.) ofrecido para todos los recintos
1	Aceite rojo para madera: líquido aceitoso, rojo, ligeramente viscoso, con leve olor a aceites frescos, para todo tipo de muebles. Está formulado con aceite mineral, colorante rojo y agentes antiestáticos con abrillantadores que atraen el polvo, mugre y basuras pequeñas, especiales para madera, formica o melamina.	Bote 240 ml	3 EN 1	\$87.40
2	Ácido muriático (tipo Anita): líquido desincrustante para eliminar residuos en pisos, azulejos, lavabos, tinas de baño y sanitarios con sarro y manchas de óxido, calcio y otras manchas imposibles de eliminar con un limpiador común.	Litro	RH	\$22.10
3	Aromatizante en aerosol: BOTE. Refresca el aire con un agradable aroma en aerosol, para baños, oficinas etc. 400ml/323g.	Bote 400 ml	GLADE	\$125.00
4	Líquido limpiatrasos tipo axión: limpieza en utensilios de cocina. Espuma activa que arranca la grasa de los platos, sartenes, ollas y cubiertos, fresco aroma a limón que neutraliza los olores desagradables.	Bote 750 ml	SALVO	\$55.20
5	Bolsa negra industrial 70 x 90: ecológico, plana de polietileno, con resistencia y durabilidad, de baja densidad y que evite la fuga de sólidos y líquidos.	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$8.15
6	Bolsa industrial para basura de 1.10 X 1.2: ecológico, plana de polietileno, con resistencia y durabilidad, de baja densidad y que evite la fuga de sólidos y líquidos.	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$15.19
7	Bolsa industrial para basura de 40x60: ecológico, plana de polietileno, con resistencia y durabilidad, de baja densidad y que evite la fuga de sólidos y líquidos.	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$3.02
8	Bolsa industrial para basura de 60x90: ecológico, plana de polietileno, con resistencia y durabilidad, de baja densidad y que evite la fuga de sólidos y líquidos.	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$4.66
9	Bolsa industrial para basura de 75 x 90: ecológico, plana de polietileno, con resistencia y durabilidad, de baja densidad y que evite la fuga de sólidos y líquidos.	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$7.70





### ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO

#### LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL API-GAF-SAI-LPN-011-2024 RELATIVA A LA ADQUISICIÓN DE MATERIAL DE LIMPIEZA PARA LAS OFICINAS CENTRALES Y RECINTOS PORTUARIOS DE LA APIQROO.

10	Bolsa industrial para basura de 90x120: ecológico, plana de polietileno, con resistencia y durabilidad, de baja densidad y que evite la fuga de sólidos y líquidos.	Pieza	PURE PRODUCTOS	\$13.75
11	Bolsa tipo camiseta: plana de polietileno de alta No. 2 y 3, tipo camiseta ecológico.	Pieza	PURE PRODUCTOS	\$2.04
12	Bolsa negra 50 x 70: ecológico, plana de polietileno, con resistencia y durabilidad, de baja densidad y que evite la fuga de sólidos y líquidos.	Pieza	PURE PRODUCTOS	\$2.11
13	Bolsas de 48x60 negras: ecológico, plana de polietileno, con resistencia y durabilidad, de baja densidad y que evite la fuga de sólidos y líquidos.	Pieza	PURE PRODUCTOS	\$2.16
14	Cepillo mango largo: cepillo de plástico multiusos de 33 cm de largo con cerdas de PBT.	Pieza	PURE PRODUCTOS	\$34.93
15	Cepillo para W.C.: cepillo para WC fabricado en mango de plástico semi rígido de cerdas formadas cónicamente de base inferior diámetro 12.5 cm.	Pieza	PERICO	\$65.18
16	Cloro por litro (tipo Cloralex): solución de desinfección, desmanchado y desodorización que elimine virus y bacterias.	Litro	CLORALEX	\$21.50
17	Cubeta con exprimidor tipo vileda: cubeta de plástico que exprime al máximo sin necesidad de mojarse las manos, con cómoda boquilla de desagüe, con exprimidor uso fácil que sostenga trapeador	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$186.50
18	Destapacaños de madera P/WC: bomba destapacaños con bastón de madera, producto básico para destapar cañerías sin problema, de hule muy resistente y mango de madera de 30 cm.	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$48.88
19	Detergente en polvo (Tipo foca): detergente soluble en agua, con afinidad por las grasas o manchas, que no afecte tejidos, con capacidad de eliminar manchas y con olor agradable.	500 gr	FOCA	\$26.19
20	Escoba tipo abanico: escoba fabricada con base de plástico y cerdas de poliuretano con bastón de madera natural pintado.	Pieza	PERICO	\$100.58
21	Escoba tipo cepillo: escoba fabricada con las mejores condiciones y calidad, con material PVC y sus puntas cardadas que proporcione un mejor y más fácil barrido en los quehaceres.	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$114.08
22	Fibra blanca (tipo Scotch Brite): fibra blanca P-66 para el trabajo ligero de limpieza como azulejos, formica, paredes, etc.	Pieza	SCOTH BRITE	\$34.92
23	Fibra verde 24 x 15 cm (tipo Scotch Brite): fibra gigante verde P-96 para uso general de limpieza.	Pieza	SCOTH BRITE	\$37.26

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*





**ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO**

**LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL API-GAF-SAI-LPN-011-2024  
RELATIVA A LA ADQUISICIÓN DE MATERIAL DE LIMPIEZA PARA LAS OFICINAS  
CENTRALES Y RECINTOS PORTUARIOS DE LA APIQROO.**

24	Fibra verde con esponja (tipo scotch Brite): fibra verde con esponja para uso general, con función de la fibra verde arranca residuos y la esponja de retener el jabón. Para limpieza en platos, tazas, sartenes de aluminio, cubiertos y vasos de uso diario.	Pieza	SCOTH BRITE	\$37.26
25	Franela: franela de algodón cualquier color	Pieza	PURE PRODUCTS	\$38.50
26	Germisel: germisel que limpia, desinfecta y aromatiza en una sola operación, para cualquier tipo de superficies, con alto aspecto microbiológico, con aroma agradable. Su fórmula concentrada.	Litro	LYSOL 820 ML	\$50.20
27	Guantes de latex: guantes de uso doméstico, látex 100% natural, satinado para la protección de manos, con alta resistencia y máxima durabilidad de uso. De diseño anatómico y antiderrapante.	PAR	PURE PRODUCTS	\$40.74
28	Insecticida (tipo Baygon): insecticida mata insectos a base de agua.	Bote 323/400 ml	RAID	\$98.93
29	Jabón líquido para manos (tipo Kimberly Clark espumoso): jabón líquido de solución confiable de higiene personal y cuidado de la salud. Elaborados con fórmulas especiales para no dejar residuos en las manos que puedan provocar resequedad. Que genere abundante espuma y que se enjuague fácilmente.	Litro	BLUMEN	\$64.00
30	Jalador de plástico: jalador plástico de 40cm	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$87.75
31	Jalador p/vidrios c/esponja: jalador para vidrios con esponja para limpieza general, con hule natural, y bastón rígido de larga duración. De 30 cm. Esponja resistente	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$83.70
32	Jerga: jerga de algodón tipo gruesa con absorbencia, resistencia y durabilidad.	Pieza	HECHO MEXICO	\$32.67
33	Limpiador para baños quita óxidos: limpiador efectivo en la eliminación de óxidos para uso en baños.	Pieza	BAR KEEPERS BOTE 595 GRAMOS	\$80.55
34	Limpiem (similar fabuloso): limpiador universal ecológico y no tóxico con alta capacidad de dilución. De uso múltiple para cualquier superficie con aroma agradable.	Litro	FABULOSO	\$41.70
35	Líquido limpiacristales de 1 litro: limpiador de vidrios y superficies formulado científicamente para combatir la suciedad en ventanas y diversas superficies.	Litro	GREAT VALUE	\$46.34
36	Desinfectante (Spray) tipo Lysol: desinfectante en spray que elimine gérmenes, virus, bacterias y hongos para las superficies y ambiental.	Bote 323/400 ml	LYSOL	\$142.02

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*





## ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO

### LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL API-GAF-SAI-LPN-011-2024 RELATIVA A LA ADQUISICIÓN DE MATERIAL DE LIMPIEZA PARA LAS OFICINAS CENTRALES Y RECINTOS PORTUARIOS DE LA APIQROO.

37	Magitel: magitel, tela multiusos C/5 telas por paquete decoradas medidas 58.0 x 32.7 cm extra absorbente y grande.	Paquete con 5	MAGITEL	\$31.04
38	Mechudo: mechudo tipo Lampazo, fabricado de 90% algodón y 10% poliéster. con malla poliéster con acabado termo - sellado, con costuras reforzadas y pabilo mezclado	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$101.25
39	MOP de 60 cm: mechudo tipo MOP profesional de 60 cm. Fabricado con tela sintética, bastón y estructura de alambón metálico calibre 20.	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$230.43
40	Pañuelos desechables (tipo Kleenex): pañuelo facial desechable de caja individual de 90 pañuelos en color blanco.	Pieza	KLEENEX	\$32.60
41	Paño de microfibra: microfibra sintética tejida con hilos pequeños, de 40 x 40, suave, absorbente y abrasivo a un nivel micro.	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$25.61
42	Papel higiénico rollo natural: papel higiénico tradicional de 360 hojas tipo Cottonelle.	Pieza	COTTONELLE	\$9.32
43	Papel higienico jr.: papel Higiénico jumbo junior de 180 m. de color blanco, tipo Value Blue/ Kimberly Clark	Pieza	MARLI	\$51.00
44	Papel interdoblado: papel interdoblado de 8 fajillas de 250 piezas c/u, económica, absorbente y color blanco.	Pieza	SANITAS	\$22.00
45	Papel para mano por rollo: papel para manos en rollo con 180 mts. color blanco tipo Value Blue/Kimberly Clark.	Pieza	MARLI	\$108.00
46	Pastilla aromatizante: pastilla aromatizante de 60 gr. para uso en baños mingitorios, armarios, etc. Con aromatizante con poder germicida que previene la proliferación de la polilla.	Pieza	AROMA TOTAL	\$18.63
47	Limpiador tipo pinol: multilimpiador desinfectante, multiusos de 1 litro.	Litro	PINOL	\$37.30
48	Limpiador de maderas en aerosol tipo pledge: pledge que brinde limpieza profunda, brillo y protección de superficies.	Bote 323/400 ml	PLEDGE	\$109.50
49	Plumero mango largo: plumero de mango largo, sacudidor de cerdas naturales y mango de madera de 3 mts.	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$168.75
51	Recogedor de plástico: recogedor para basura fabricado con polímeros de calidad para dar buena resistencia. Con hule.	Pieza	PERICO	\$79.25
52	Sarricida: actúa sobre las manchas de sales y sarro ocasionado por la dureza del agua que se deposita en los sanitarios y mingitorios, que elimine y mate las bacterias de las superficies.	Litro	CLORALEX	\$34.20
53	Toalla azul shop towel: toalla azul multiusos que absorbe aceite y grasa, en rollo con toallas de 27.9 cm. X 26.4 cm.	Paquete con 2 piezas	SHOP TOWEL	\$77.40

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*





## ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO

### LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL API-GAF-SAI-LPN-011-2024 RELATIVA A LA ADQUISICIÓN DE MATERIAL DE LIMPIEZA PARA LAS OFICINAS CENTRALES Y RECINTOS PORTUARIOS DE LA APIQROO.

54	Trapeador magitel tipo vileda: mop suave de vileda adicionado con microfibras que aumenten la capacidad de limpieza en la absorción.	Pieza	SUBY	\$134.50
55	Limpicristales acero inoxidable con goma: jalador de 45 cm., para limpieza de vidrios, fabricado en acero inoxidable y con hoja de huele de alta calidad.	Pieza	PERICO	\$166.00
56	Fabuloso de 1 lt varios aromas: limpiador grado institucional para limpieza de toda superficie lavable con agua. Que elimine suciedad, grasa ligera y cochambre de pisos, muebles, superficies de plástico o vinilo, paredes pintadas, puertas, etc.	Pieza	FABULOSO	\$41.70
57	Gel Antibacterial: Secado rápido hipoalergénico, de fácil aplicación sin sensación grumosa o pegajosa	Litro	PURE PRODUCTS	\$64.00
Subtotal				\$3,405.34
I.V.A.				\$544.85
Total				\$3,950.19

- III. La presente acta surte efectos legales de notificación para la empresa licitante, obligándose ésta para con la convocante, en caso de no asistir a la junta pública del fallo, a acudir a las oficinas centrales de la APIQROO con domicilio en calle 22 de enero No. 261 entre Francisco I. Madero y José María Morelos, Col. Centro, C.P. 77000, a obtener una copia de la misma, siendo de la exclusiva responsabilidad de éste, acudir a enterarse de su contenido. Esto en términos del artículo 30 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios Relacionados con Bienes Muebles del Estado de Quintana Roo. Este procedimiento Sustituye a la notificación personal y dicha acta puede visualizarse y descargarse en la página web de la APIQROO en la siguiente dirección [www.apiqroo.com.mx/licitaciones](http://www.apiqroo.com.mx/licitaciones).
- IV. Para efectos del contrato adjudicado, el **Subgerente de Adquisiciones e Inventarios**, los **Subgerentes Administrativos de Isla Mujeres, Cozumel, Puerto Morelos, Puerto Juárez y Punta Sam**; serán los administradores del contrato, como servidores públicos





## ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO

**LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL API-GAF-SAI-LPN-011-2024  
RELATIVA A LA ADQUISICIÓN DE MATERIAL DE LIMPIEZA PARA LAS OFICINAS  
CENTRALES Y RECINTOS PORTUARIOS DE LA APIQROO.**

responsables de dar seguimiento y verificar el cumplimiento de los derechos y obligaciones del mismo.

- V. Los precios se mantendrán fijos durante la vigencia de los instrumentos jurídicos correspondientes y los recursos económicos que se utilizarán para realizar los pagos relacionados con los bienes a adquirir, serán únicamente del ejercicio fiscal 2024.
- VI. Se le informa a la empresa adjudicada que, la firma de contrato será el día **miércoles 28 de febrero de 2024**, a las **11:00 horas**, en la Gerencia Jurídica de la Administración Portuaria Integral de Quintana Roo S.A. de C.V., con domicilio en calle 22 de enero No. 261 entre Francisco I. Madero y José María Morelos, Col. Centro, C.P. 77000.
- VII. Así mismo, se le informa a la empresa adjudicada que, deberá entregar la garantía relativa al cumplimiento del contrato en un plazo no mayor a diez días naturales, siguientes a la firma del contrato.

Cabe señalar que a este acto no asistió ninguna persona que haya manifestado interés de asistir como observador.

Después de dar lectura a la presente Acta, se da por terminado este acto, siendo las **14:33 horas**, del día **lunes 26 de febrero de 2024**. Esta acta es firmada para los efectos legales y de conformidad por los asistentes a este evento, quienes recibieron copia de la misma.





## ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL API-GAF-SAI-LPN-011-2024  
RELATIVA A LA ADQUISICIÓN DE MATERIAL DE LIMPIEZA PARA LAS OFICINAS  
CENTRALES Y RECINTOS PORTUARIOS DE LA APIQROO.

### ÁREA CONVOCANTE

  
C. URIEL ALCOCER PECH  
SUBGERENTE DE ADQUISICIONES E  
INVENTARIOS

  
LIC. KEILA CRISTEL DZUL KU  
COORDINADORA DE LICITACIONES Y  
ADQUISICIONES

### ASESORES

  
LIC. YAZMÍN OCTAVIA CHAN GÓMEZ  
COORDINADORA DE CONTRATOS Y  
CONVENIOS

  
LIC. RUBEN OMAR CÁRDENAS GÓMEZ  
COORDINADOR DE CONTROL Y SEGUIMIENTO

-----FIN DE ACTA-----

