



ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

Acta de la junta de aclaraciones de la Licitación por invitación a cuando menos tres personas número **API-GI-002-24 IR** relativa a la obra **“MANTENIMIENTO A INSTALACIONES DE LA MARINA BANCO PLAYA DE COZUMEL, QUINTANA ROO”**.

en el recinto portuario de Marina Banco Playa, municipio de Cozumel, Quintana Roo, siendo las 14:30 horas del día 06 de junio de 2024 y de acuerdo con la convocatoria y bases de licitación emitidas el día 29 de mayo de 2024, se reúnen las personas invitadas al acto, cuyos nombres y firmas figuran al final de la presente.

El representante de la APIQROO procedió a recibir las preguntas y aclaraciones de las bases de licitación, los planos, el catálogo de conceptos y las especificaciones particulares expresadas por los participantes, siendo estas las siguientes:

1. La empresa VIALDINO, S. A. de C. V. pregunta si el cargo adicional aplica al costo directo en cascada en los precios unitarios.

RESPUESTA. Los cargos adicionales van calculados sobre el costo directo de las tarjetas de precios unitarios.

2. La empresa GRUPO MC EXPRESS, S. A de C. V. pregunta si para la ejecución de los trabajos de las bitas se entregará el área para cambiar las 60 piezas o se tendrá un horario específico de trabajo.

RESPUESTA. Considerando que la marina está en uso y no pueden suspenderse las operaciones, el área será entregada de manera parcial conforme vayan avanzando los trabajos; no habrá restricciones en el horario de trabajo.

3. El representante de la APIQROO señala que en esta junta se realizará un cambio al catálogo de conceptos, por lo que procede a entregar el nuevo catálogo, el cual ha sufrido algunas modificaciones y deberá ser el que se utilice para la preparación de las propuestas

Por medio de la presente se informa a los licitantes que en su caso podrán hacer llegar sus dudas o aclaraciones por vía electrónica o escrita a las direcciones que aparecen en las bases de licitación a más tardar el día de hoy 6 de junio de 2024.



no habiendo otro asunto que tratar se cierra la presente a las 15:30 horas del día de su inicio.

POR LA APIQROO, S. A. DE C. V.

ARQ. HÉCTOR SANCORÉS RODRÍGUEZ
SUBGERENTE DE LICITACIONES Y
SUPERVISIÓN DE OBRAS

POR LOS LICITANTES

**POR CONSTRUYE EN TIERRA Y
MAR, S.A. DE C. V.**

ARQ. JOSE LUIS YAÑEZ GONZALEZ

POR VIALDINO S. A. DE C. V.

ING. DANIEL ILLESCAS PALOMO

**POR GRUPO MC EXPRESS, S. A.
DE C. V.**

ING. JUAN SOTO SOTO



**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL
DE QUINTANA ROO, S. A. DE C. V.
GERENCIA DE INGENIERÍA
Presupuesto**

Denominación de la Obra: Mantenimiento a instalaciones de la marina Banco Playa de Cozumel, Quintana Roo.

Ubicación: Cozumel, Quintana Roo

N° de Licitación: API-GI-002-2024 IR

Inicio de la Obra: 24 de junio de 2024

Termino de la Obra: 06 de septiembre de 2024

Plazo de ejecución: 75 días naturales

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNIT	P. UNIT. CON LETRA	IMPORTE
	LETRERO DE OBRA					
MBP-01	Suministro y colocación de letrero de obra, según especificaciones y modelo suministrado por la APIQROO, impreso en lona de 1.00 x 2.00 m sobre bastidor de madera. Incluye: materiales, mano de obra, herramientas y demás cargos correspondientes al PUOT	Pza	1.00			\$ -
	SUSTITUCION DE BITAS					\$ -
MBP-02	Retiro de BITA existente sin recuperación, incluye demolición de concreto, materiales, mano de obra, equipo y demas cargos correspondientes al PUOT	Pza	60.00			\$ -
MBP-03	SUMINISTRO Y FABRICACION DE BITA A BASE TUBO DE 10" DE DIAMETRO Y 55 CM DE ALTO CON CRUZETA DE HASTA 70 CM CON TUBO DE 2" CEDULA 40, PLACA BASE DE 50X50 CM DE 1/2" DE ESPESOR. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT	Pza	60.00			\$ -
MBP-04	COLOCACION DE BITA SUMINISTRADA, INCLUYE ANCLAJE A VARILLAS EXPUESTAS, ANCLAS DE FIERRO GALVANIZADO DE 3/4", TUERCAS, RONDANAS, RELLENO DE AREA DE CONCRETO DEMOLIDO PARA ANCLAJE, BASE PIRAMIDAL DE CONCRETO, PINTURA ACRILICA COLOR ROJO EN BASE DE CONCRETO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES PUOT.	Pza	60.00			\$ -
	SUSTITUCION DE RIEL					
MBP-05	DESMANTELAMIENTO DE ANGULO DE 6"x6" CM POR 1" DE ESPESOR; INCLUYE: DESALOJO DEL MATERIAL PRODUCTO DEL DESMANTELAMIENTO HASTA EL CENTRO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA DONDE INDIQUE EL SUPERVISOR, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT	ml	24.00			\$ -
MBP-06	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA EN FORMA DE ANGULO DE 6" X 6" DE 1" DE ESPESOR ; INCLUYE: CORTE, HABILITADO DE ACERO, SOLDADURA, ANCLADO AL MUELLE EXISTENTE CON VARILLAS DE 3/4" ANCLADO CON EPOXICO HASTA 15 CMS DE PROFUNDIDAD Y REMACHADA AL ANGULO CON SOLDADURA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT	ml	24.00			\$ -
	CONSTRUCCION DE FOSA SEPTICA					
MBP-07	DEMOLICION DE LOSA DE CONCRETO POR MEDIOS MECANICOS; INCLUYE: DESALOJO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION HASTA EL CENTRO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA, MAQUINARIA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT	M2	14.01			\$ -
MBP-08	RETIRO DE FOSA SEPTICA SIN RECUPERACION; INCLUYE: LIMPIEZA Y EXTRACCION DE RESIDUO EN FOSA SEPTICA, DESALOJO DE LA FOSA HASTA EL CENTRO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT.	PZA	4.00			\$ -

MBP-09	EXCAVACION EN CEPAS POR MEDIOS MECANICOS EN TERRENO TIPO B HASTA 60 CMS DE PROFUNDIDAD PARA DESPLANTE DE LOSA DE CIMENTACION Y ELEMENTOS ESTRUCTURALES A USARSE EN LA CIMENTACION; INCLUYE DESSALOJO DE MATERIALES PRODUCTO DE EXCAVACION FUERA DEL AREA DEL RECINTO, MAQUINARIA, MANO DE OBRA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT	M3	14.01			\$	-
MBP-10	RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LAS DEMOLICIONES; INCLUYE: CARGAS, FLETES, ACARREO, MAQUINARIA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT	M3	18.21			\$	-
MBP-11	ELABORACION DE MURO DE BLOCK DE CONCRETO DE 15 X 20 X 40 CMS, ASENTADO CON MEZCLA CALHIDRA ARENA, CON UNA PROPORCIÓN DE 1:3, ESPESOR DE JUNTA DE 1.2 CM, ACABADO COMÚN CON REFUERZOS ESTRUCTURALES A BASE DE ESCALERILLA @ CINCO HILADAS, INCLUYE. MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT.	M2	5.63			\$	-
MBP-12	MURO DE CONCRETO DE 20 cm DE ESPESOR $f_c = 200$ kg/cm ² , REFORZADO CON DOBLE EMPARRILLADO DE VARILLA DE 1/2 @ 20 cm AMBOS SENTIDOS; INCLUYE: CIMBRADO, HABILITADO, CONCRETO, COLADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT.	m2	24.82			\$	-
MBP-13	CASTILLO AHOGADO K ARMADO CON 1 VARILLA $F_y = 4200$ KG/CM ² DE 3/8"; CONCRETO $F_c = 100$ KG/CM ² . ANCLAJE A MURO Y DALA. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ELEVACIONES, ACARREOS, TRAZO, HABILITADO, ENDEREZADO, CORTES, AMARRES CON ALAMBRE RECOCIDO, GANCHOS, TRASLAPES, ANCLAJES, DESPERDICIOS, COLOCACION, VACIADO, VIBRADO, CURADO, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT.	ML	12.45			\$	-
MBP-14	FIRME DE 12 CENTIMETROS DE ESPESOR CON CONCRETO $F_c = 200$ KG/CM ² REFORZADO, ACABADO FLOTEADO, ARMADO CON DOBLE MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, INCLUYE MATERIALES, CIMBRADO, VIBRADO, CURADO, COLADO EN PLACAS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT.	M2	18.09			\$	-
MBP-15	APLANADO A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 DE 2 CM DE ESPESOR EN MUROS A PLOMO, REGLA Y ESCUADRA, CON ACABADO FINO CERRADO LISTO PARA RECIBIR ACABADO FINAL ADHEBLOCK. EL PRECIO UNITARIO INCLUYE: SUMINISTRO, ACARREO Y ELEVACION DE MATERIALES, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, APLICACION, PERFILADO, ANDAMIOS, LIMPIEZA DEL AREA, RETIRO DE SOBRESANTES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT.	M2	11.26			\$	-
MBP-16	LOSA DE CONCRETO ACABADO APARENTE DE 12 CM DE $F_c = 200$ KG/CM ² ARMADO CON ACERO DE 1/2" @ 20 CM EN AMBOS SENTIDOS; INCLUYE: SUMINISTROS, ACARREOS, FABRICACION Y VACIADO DEL CONCRETO, VIBRADO, CIMBRA DE MAXIMO 4 USOS, DESCIMBRA, CURADO CON AGUA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT.	M2	21.00			\$	-
MBP-17	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERIA DE PVC SANITARIO DE 6" PARA EL PASO DE AGUAS NEGRAS; INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES PUOT	ML	30.00			\$	-
MBP-18	INTERCONEXION DE SALIDA SANITARIA EXISTENTE A FOSA SEPTICA; INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES PUOT	SAL	1.00			\$	-

MBP-19	REGISTRO SANITARIO CON DIMENSIONES DE 0.40 X 0.60 M. Y HASTA 1.16 M. DE PROFUNDIDAD, MEDIDAS INTERIORES INCLUYE: MARCO Y CONTRAMARCO CON ANGULO DE 2" X 2" X 1/2" INVERTIDO PARA COLOCAR LAMINA LISA DE 1/4" DE ESPESOR Y REFORZADA CON ANGULO DE 1" X 1" X 1/2", MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES PUOT	PZA	3.00			\$	-
BARDA DE MAMPOSTERIA							
MBP-20	EXCAVACIÓN EN TERRENO TIPO C POR MEDIOS MECÁNICOS INCLUYE: RUPTURA CON MARTILLO HIDRÁULICO, AFINE DE TALUDES, EXTRACCIÓN Y RETIRO DE MATERIAL RESULTANTE FUERA DE LA OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES PUOT.	M3	4.00			\$	-
MBP-21	DEMOLICION DE MURO DE MAMPOSTERIA EN MAL ESTADO POR MEDIOS MANUALES; INCLUYE: DEMOLICION Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT.	M2	45.00			\$	-
MBP-22	CEPA PARA ANCLAJE DE DADO DE CONCRETO EN MAMPOSTRIA EXISTENTE POR MEDIOS MANUALES; INCLUYE: DEMOLICION Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES PUOT.	PZA	6.00			\$	-
MBP-23	DADO DE 30 X 30 CM., DE CONCRETO F'C=150 KG., EN CIMENTACIÓN DE MAMPOSTERÍA, PARA ANCLAJE DE CASTILLO, ARMADO CON 4 VARILLAS NO. 3 Y ESTRIBOS DEL NO. 2 @ 15CM., INC.: MATERIALES, CIMBRA, ARMADO, COLADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT.	PZA	6.00			\$	-
MBP-24	MURO MAMPOSTERIA DE PIEDRA, 30 CMS. DE ANCHO, 3 METROS DE ALTURA; ACABADO APARENTE RUSTICO NATURAL, ASENTADO CON MORTERO 1:5; INCLUYE: MATERIALES. MANO DE OBRA. EQUIPO, HERRAMIENTAS Y DEMÁS CARGOS CORRESPONDIENTES PUOT.	M2	42.30			\$	-
MBP-25	CASTILLO ARMADO DE 0.30X 0.15 MTS DE SECCIÓN Y CONCRETO F'C = 150 KG/CM2 REFORZADO CON 4 VARILLAS DE 3/8 Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 15 CM, INCLUYE; CIMBRADO, COLADO, MATERIALES, EQUIPO TODO LO NECESARIO PARA SU ELABORACIÓN Y DEMÁS CARGOS CORRESPONDIENTES PUOT.	ML	18.00			\$	-
MBP-26	CADENA DE ENRASE SOBRE MURO DE MAMPOSTERIA DE PIEDRA DE 30X15 CM DE ESPESOR Y CONCRETO F'C =DE 150 KG/CM2 REFORZADO CON 4 VARILLAS DE 3/8 Y ESTRIBOS DE 1/4 @ 15 CM, INCLUYE; CIMBRADO, MATERIALES, EQUIPO TODO LO NECESARIO PARA SU ELABORACIÓN Y DEMÁS CARGOS CORRESPONDIENTES PUOT	ML	15.00			\$	-
LIMPIEZA							
MBP-27	Limpieza general de obra incluye: retiro de materiales sobrantes, desperdicios y producto de excavaciones o demoliciones fuera del recinto portuario, limpieza detallada, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y demas cargos correspondientes al PUOT.	lote	1.00			\$	-
						SUBTOTAL	\$ -
						IVA 16%	\$ -
						TOTAL	\$ -