



ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO,  
S. A. DE C. V.



OBRA: MANTENIMIENTO AL EDIFICIO TERMINAL POLIGONO B DEL RECINTO PORTUARIO  
UBICACIÓN: ISLA MUJERES, QUINTANA ROO.  
LICITACIÓN: API-GI-008-2024 LPE

INICIO: 15 DE OCTUBRE DE 2024  
TÉRMINO: 28 DE DICIEMBRE DE 2024  
DURACION: 75 DIAS NATURALES

CATALOGO DE CONCEPTOS

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total
<b>BAÑOS DE HOMBRES Y MUJERES</b>					
<b>PRELIMINARES</b>					
PR-02	DESMANTELAMIENTO DE PISO DE LOSETA SIN RECUPERACION; INCLUYE: DESALOJO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION HASTA EL CENTRO DE ACOPIO DENTRO DEL EDIFICIO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR.	M2	30.00		
PR-02.1	DESMANTELAMIENTO DE LAMBRIN DE LOSETA EN MUROS SIN RECUPERACION; INCLUYE: DESALOJO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION HASTA EL CENTRO DE ACOPIO DENTRO DEL EDIFICIO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR.	M2	50.00		
PR-03	DESMANTELAMIENTO DE WC SIN RECUPERACION; INCLUYE: DESALOJO DEL MATERIAL PRODUCTO DEL DESMANTELAMIENTO HASTA EL CENTRO DE ACOPIO DENTRO DEL EDIFICIO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR.	PZA	5.00		
PR-03.1	DESMANTELAMIENTO DE MINGITORIO SIN RECUPERACION; INCLUYE: DESALOJO DEL MATERIAL PRODUCTO DEL DESMANTELAMIENTO HASTA EL CENTRO DE ACOPIO DENTRO DEL EDIFICIO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR	PZA	1.00		
PR-04	DESMANTELAMIENTO DE LAVABO/OVALIN SIN RECUPERACION; INCLUYE: DESALOJO DEL MATERIAL PRODUCTO DEL DESMANTELAMIENTO HASTA EL CENTRO DE ACOPIO DENTRO DEL EDIFICIO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR.	PZA	4.00		
PRE-9	DESMANTELAMIENTO SIN RECUPERACION DE MAMPARAS SANITARIAS EN MAL ESTADO, INCLUYE CARGA Y ACARREOAL LUGAR DESIGNADO POR LA SUPERVISION , HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	M2	25.00		
PRE-2	DESMANTELAMIENTO SIN RECUPERACIÓN DE LUMINARIAS DE SOBREPONER DE 60X60". INCLUYE: RETIRO DE LOS MISMOS A LUGAR DESTINADO POR LA SUPERVISIÓN, MATERIALES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y DEMÁS CARGOS NECESARIOS AL P.U.O.T.	PZA	4.00		
PRE-3	DESMANTELAMIENTO SIN RECUPERACIÓN DE ESPEJOS DE 90X90 EN MAL ESTADO. INCLUYE: RETIRO DE LOS MISMOS A LUGAR DESTINADO POR LA SUPERVISIÓN, MATERIALES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y DEMÁS CARGOS NECESARIOS AL P.U.O.T.	PZA	2.00		
PRE-8	LIMPIEZA Y DESASOLVE DE RED SANITARIA DE 2, 4 Y 6" DE AGUAS NEGRAS Y JABONOSAS, BAJANTES Y RAMALES PRINCIPALES. INCLUYE: LIMPIEZA DE LAS LÍNEAS PRINCIPALES DESDE LOS SERVICIOS DESPUES DEL PRIMER REGISTRO, INICIANDO EL RAMAL PRINCIPAL, INCLUYE, LIMPIEZA DE REGISTROS, COLADERAS,MATERIALES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y DEMÁS CARGOS NECESARIOS AL P.U.O.T.	LOTE	1.00		
<b>ACABADOS</b>					
AR006	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO PORCELÁNICO RECTIFICADO PULIDO FORMATO GRANDE 60X60 CMS. ESTILO MARMOL COLOR BEIGE MODELO GLASGOW WHITBURN BEIGE MCA. INTERCERÁMIC, INCLUYE PEGA AZULEJOS, BOQUILLA SIN ARENA, MATERIALES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y DESPERDICIOS	M2	30.00		
AR007	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZOCLOS DE 8 CMS. DE ALTURA EN MUROS DE BLOCK Y/O TABLAROCA MEDIANTE RECUBRIMIENTO PORCELÁNICO RECTIFICADO PULIDO. ESTILO MARMOL COLOR BEIGE MODELO GLASGOW WHITBURN BEIGE MCA. INTERCERÁMIC, INCLUYE PEGA AZULEJOS, BOQUILLA SIN ARENA, MATERIALES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y DESPERDICIOS	ML	35.00		



ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO,  
S. A. DE C. V.



OBRA: MANTENIMIENTO AL EDIFICIO TERMINAL POLIGONO B DEL RECINTO PORTUARIO  
UBICACIÓN: ISLA MUJERES, QUINTANA ROO.  
LICITACIÓN: API-GI-008-2024 LPE

INICIO: 15 DE OCTUBRE DE 2024  
TÉRMINO: 28 DE DICIEMBRE DE 2024  
DURACION: 75 DIAS NATURALES

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total
MESETA 1	MESETA DE CONCRETO F'c= 150KG/CM2 DE 0.50 MTRS DE ANCHO POR 0.10 MTRS DE ESPESOR REFORZADA CON ACERO DEL N° 3 @ 15 CMS EN A.S, CON ACABADO PULIDO; INCLUYE:CIMBRA, ARMADO, HABILITADO DE ACERO, COLADO, CONCRETO, DESCIMBRADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO DE SEGURIDAD	ML	3.20		
MESETA 2	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MESETA DE MARMOL TRAVERTINO EN MESETA DE BAÑO, CON ZOCLO EN MURO, FRENTE Y CANTOS DE 10 CM. DE ALTO DE 19 MM. DE ESPESOR ; INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT.	ML	3.20		
AR011a	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE MASILLA EN MUROS EXTERIORES; INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, ACARREOS, ANDAMIOS Y DESPERDICIOS, MATERIAL MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT.	M2	100.00		
AR012	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA EN MUROS Y PLAFONES MCA.COLORLAND EN CALIDAD ULTRA O SIMILAR APLICADA EN TRES FRANJAS DE COLOR, UNA DE 1.10 M DE ALTURA COLOR GRIS, OTRA DE 10 CM DE COOR GUINDA Y LA TERCERA EN COLOR BLANCO HASTA EL PLAFOND. INCLUYE PREPARACION DE LA SUPERFICIE, UNA MANO DE SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT.	M2	350.00		
	<b>INSTALACIONES HIDROSANITARIAS</b>				
SANIT-01	SUMINISTRO, COLOCACION E INSTALACION DE W.C. TANQUE BAJO DE CERAMICA COLOR BLANCO MODELO JAZMIN MCA CAOTO, INCLUYE: PIJAS, CUELLO DE CERA, ACCESORIOS DE BRONCE, MANGUERA FLEXIBLE, VALVULA DE PASO Y PRUEBAS.	PZA	5.00		
1.1.7.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MINGITORIO SECO DE CERÁMICA MARCA HELVEX O SIMILAR COLOR BLANCO; INCLUYE: TUBERIA DE DESAGUE DE PVC CON CONEXIÓN A RED EXISTENTE BAJO PISO, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERAMIENTA Y DEMÁS CARGOS CORRESPONDIENTES AL P.U.O.T.	PZA	2.00		
LAV OVA	SUMINISTRO Y COLOCACION DE OVALIN DE EMPOTRAR EN MESETA MCA. CATO O SIMILAR; INCLUYE: CESPOL DE PLASTICO, LLAVE ANGULAR, COFLE, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR.	PZA	4.00		
IEXTRA-0230	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LLAVE PARA LAVABO ECONOMIZADORA DE CIERRE AUTOMÁTICO MODELO TV-105 MARCA HELVEX O SIMILAR. INCLUYE: INSTALACIÓN, CONEXIÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMÁS CARGOS NECESARIOS PARA EL P.U.O.T.	PZA	4.00		
IADH-6	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DISPENSADOR DE TOALLAS PARA MANO EN ROLLO DE ACERO INOXIDABLE MARCA KIMBERLY CLARK O SIMILAR, CON LLAVE DE SEGURIDAD. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y DEMÁS CARGOS CORRESPONDIENTES AL P.U.O.T.	PZA	2.00		
IADH-8	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DISPENSADOR DE JABÓN EN GEL DE ACERO INOXIDABLE MARCA KIMBERLY CLARK O SIMILAR, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y DEMÁS CARGOS CORRESPONDIENTES AL P.U.O.T.	PZA	2.00		
IADH-9	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO JUMBO DE ACERO INOXIDABLE MARCA KIMBERLY CLARK O SIMILAR. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y DEMÁS CARGOS CORRESPONDIENTES AL P.U.O.T.	PZA	5.00		
	<b>INSTALACION ELECTRICA</b>				



ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO,  
S. A. DE C. V.



OBRA: MANTENIMIENTO AL EDIFICIO TERMINAL POLIGONO B DEL RECINTO PORTUARIO  
UBICACIÓN: ISLA MUJERES, QUINTANA ROO.  
LICITACIÓN: API-GI-008-2024 LPE

INICIO: 15 DE OCTUBRE DE 2024  
TÉRMINO: 28 DE DICIEMBRE DE 2024  
DURACION: 75 DIAS NATURALES

CATALOGO DE CONCEPTOS

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total
IADH-11	SUMINISTRO, ARMADO Y COLOCACION DE LUMINARIA A PRUEBA DE VAPOR 36W GRIS MODELO 36ESTLED236MV40G MCA TECNOLITE O SIMILAR EN CALIDAD INCLUYE: GABINETE HECHO CON INYECCION DE POLIESTER CON FIBRA, DIFUSOR DE POLICARBONATO TRANSLUCIDO, ACABADO TRANSLUCIDO CON SECCION ESMERILADO, CON 2 LAMPARAS T8, MICELANEA DE FIJACION, CONDUCTORES, CONEXION, PRUEBAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.	PZA	8.00		
<b>CANCELERIA</b>					
CN004	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANELES DIVISORIOS A BASE DE PANEL ART DE 6MM DE ESPESOR COLOR GRIS A COLOCAR EN MAMPARAS DIVISORIAS EXISTENTES EN SANITARIOS, INCLUYE, INSTALACION, HERRAJES, BISAGRAS, MOLDURAS, PIJAS DE ACERO INOXIDABLE, FLETES, MANIOBRAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT.	m2	22.00		
CAN-005	CONSTRUCCION DE TAPA PARA TINACOS A BASE DE MARCO Y PAÑOS DE ALUMINIO, REMOVIBLES, INCLUYE ENRASE PERIMETRAL A BASE DE 2 FILAS DE BLOCK DE 1.70 DE ANCHO X 3.70 M DE LARGO ACABADO ESTUCADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT.	PZA	1.00		
BITA-01	REHABILITACION Y REINSTALACION DE BITA DE ACERO EXISTENTE, INCLUYE DEMOLICION DE BASE, RETIRO DE BITA, REHABILITACION DE BITA, APLICACIÓN DE PINTURA EPOXICA A TRES MANOS, EXCAVACIONES, RELLENOS, CONSTRUCCION DE DADO PARA ANCLAJE CON MEDIDAS 1.50 M DE ALTURA, 1.00 X 1.00 EN CORONA Y 1.50 X 1.50 M EN LA BASE REFORZADA CON VARILLAS DE 3/4" Y CAMBIO DE LA PLACA DE ACERO DE 0.50 X 0.50 M DE 3/4" DE ESPESOR, ANCLAS DE ACERO, TUERCAS, ARANDELAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT.	LOTE	1.00		
<b>LIMPIEZA DE OBRA</b>					
ACA-5	LIMPIEZA GENERAL DE OBRA A PROFUNDIDAD. INCLUYE: MUROS, PISOS, ESPEJOS, MAMPARAS, MUEBLES SANITARIOS, MESETAS, MATERIALES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y DEMÁS CARGOS NECESARIOS PARA EL P.U.O.T.	LOTE	1.00		
<b>ADICIONADOS EN LA JUNTA DE ACLARACIONES</b>					
AD-01	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO EXISTENTE EN AZOTEA. INCLUYE: LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, SELLADO, CALAFATEO DE TRASLAPES, JUNTAS EN PERIMETRO CON PLASTICRETO ASFALTICO, CAMBIO DE PARTES CRÍTICAS EN MAL ESTADO UTILIZANDO IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO DE APP 4.0MM, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT.	M2	200.00		
AD-02	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ECOLOGICO TIPO ACRILICO CON DURABILIDAD DE 12 AÑOS EN COLOR BLANCO O TERRACOTA, A BASE DE HULE DE LLANTAS RECICLADAS; INCLUYE: SELLADO, IMPERMEABILIZANTE, ELEVACIONES, ACARREOS, MEMBRANA EN PUNTOS CRITICOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL P.U.O.T.	M2	200.00		
AD-03	MANTENIMIENTO GENERAL A CANCELERÍA DE ALUMINIO EXISTENTE, INCLUYE: LIMPIEZA PROFUNDA DE CRISTALES Y MARCOS, CAMBIO DE SEGUROS, COMPLEMENTO DE HOJAS FALTANTES, CIERRA PUERTAS, CORREDERAS Y BISAGRAS INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y DEMÁS CARGOS CORRESPONDIENTES AL P.U.O.T	M2	40.00		



ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO,  
S. A. DE C. V.



OBRA: MANTENIMIENTO AL EDIFICIO TERMINAL POLIGONO B DEL RECINTO PORTUARIO  
UBICACIÓN: ISLA MUJERES, QUINTANA ROO.  
LICITACIÓN: API-GI-008-2024 LPE

INICIO: 15 DE OCTUBRE DE 2024  
TÉRMINO: 28 DE DICIEMBRE DE 2024  
DURACION: 75 DIAS NATURALES

CATALOGO DE CONCEPTOS

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total
AD-04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPAS DE REGISTROS ELÉCTRICOS EXISTENTES FABRICADAS A BASE FIBRA DE VIDRIO, DE 40X60 CM, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y DEMÁS CARGOS NECESARIOS PARA EL P.U.O.T	PZA	3.00		
AD-05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA DE REGISTRO SANITARIO EXISTENTE FABRICADA A BASE DE FIBRA DE VIDRIO, DE 60X60 CM, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y DEMÁS CARGOS CORRESPONDIENTES AL P.U.O.T.;	PZA	1.00		
AD-06	REPARACIÓN DE GRIETAS EN MUROS DE HASTA 40 CMS DE ANCHO, INCLUYE: PICADO, TRATAMIENTO A LA VARILLA EXPUESTA, FESTER BOND, SELLADO CON MORTERO, ACABADO FINO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y DEMÁS CARGOS CORRESPONDIENTES AL P.U.O.T	ML	20.00		
AD-07	MANTENIMIENTO A PUERTA DE ALUMINIO EXISTENTE DE 0.90 X 2.10 M, INCLUYE COLOCACIÓN DE DUELAS DE ALUMINIO DE TODA LA PUERTA, BOTA AGUAS, CERRADURA, LIMPIEZA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y DEMÁS CARGOS CORRESPONDIENTES AL P.U.O.T	PZA	1.00		
AD-08	RECONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN DE 50CM DE ANCHO POR 1.50M DE PROFUNDIDAD A BASE DE MAMPOSTERÍA DE PIEDRA ASENTADA CON MORTERO, INCLUYE: REPISON DE CONCRETO DE 5CM DE ESPESOR SIMILAR AL EXISTENTE, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y DEMÁS CARGOS CORRESPONDIENTES AL P.U.O.T.	ML	10.00		
AD-09	MANTENIMIENTO GENERAL A 2 TINACOS DE AGUA POTABLE EXISTENTES, INCLUYE: SUMINISTRO DE TAPAS, FABRICACIÓN DE BASE DE CONCRETO DE 20CM DE ALTURA, SUSTITUCION DE TUBERÍA Y VÁLVULAS DE COBRE EXISTENTES EN MAL ESTADO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBA SUMERGIBLE DE 1 HP, ELECTRO NIVEL PARA ENCENDIDO AUTOMÁTICO Y TUBERÍA DE CPVC PARA ALIMENTACIÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y DEMÁS CARGOS CORRESPONDIENTES AL P.U.O.T	LOTE	1.00		
				SUMA	\$ -
				IVA 16%	\$ -
				TOTAL	\$ -